



**PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ NOTRE-DAME-DE-MONTAUBAN
MRC DE MÉKINAC**

**Aux contribuables de la susdite municipalité
AVIS PUBLIC D'ALIÉNATION DE BIENS**

La municipalité de Notre-Dame-de-Montauban annonce par la présente la mise en vente des terrains municipaux suivants :

- le lot 5 724 178 portant le numéro civique 1645 rue Principale, d'une superficie de 929,7 m² et évalué à 4 400\$;
- le lot 5 724 203 situé entre les numéros civiques 221 et 223 rue Saint-Siméon, d'une superficie de 1915,2 m² et évalué à 8 300\$;
- une partie du lot 5 724 198 situé derrière les lots 5 724 199 et 5 724 200 sur la rue Saint-Siméon, d'une superficie d'environ 2800 m² et évalué à environ 9100\$;

CONDITIONS DE VENTE :

1. Chacun des lots est vendu séparément et tel quel. Aucune garantie n'est fournie quant à leur aptitude à une utilisation particulière, leur qualité ou leur conformité aux réglementations locales.
2. Tous les frais d'acquisition, y compris les frais de notaire, les droits de mutation, les frais d'enregistrement et autres frais associés à la transaction, sont à la charge de l'acheteur.
3. L'acheteur est responsable de l'obtention de tous les permis et autorisations nécessaires pour l'utilisation future du terrain acquis.
4. Le paiement doit être effectué par chèque certifié ou par virement bancaire, conformément aux instructions fournies par la municipalité.
5. La municipalité se réserve le droit de rejeter toute offre qui ne répond pas à ses critères ou de retirer le ou les terrains de la vente à tout moment, sans préavis.

PROCÉDURE D'ENCHÈRE :

Les personnes intéressées par l'acquisition de ce terrain sont invitées à soumettre leur offre par écrit dans une enveloppe scellée portant la mention OFFRE POUR L'ACHAT D'UN LOT à l'adresse suivante:

Municipalité de Notre-Dame-de-Montauban
555 avenue des Loisirs
Notre-Dame-de-Montauban, Québec
G0X 1W0

Les offres doivent être reçues au plus tard le 25 mai 2026 à 11h00. Les offres seront ouvertes en présence de témoins le 25 mai 2026 à 11h01 au bureau municipal sis au 555 avenue des Loisirs.

La municipalité sélectionnera l'offre la plus avantageuse, mais se réserve le droit de ne pas accepter la plus haute offre si elle estime que les conditions ne sont pas satisfaisantes.

Pour toute information supplémentaire ou pour visiter le terrain, veuillez contacter Mme Joëlle Vadeboncoeur-Harrison, directrice générale, au 418-336-2640 ou direction@mun-ndm.com.

Donné à Notre-Dame-de-Montauban ce 20 avril 2026



Joëlle Vadeboncoeur-Harrison
directrice générale et greffière-trésorière

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussignée, Joëlle Vadeboncoeur-Harrison, directrice générale et greffière-trésorière de la Municipalité de Notre-Dame-de-Montauban, certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis ci-dessus conformément à la loi le 20^e jour d'avril 2026.

EN FOI DE QUOI, JE DONNE CE CERTIFICAT CE 20^e JOUR D'AVRIL 2026



Joëlle Vadeboncoeur-Harrison
directrice générale et greffière-trésorière